**Перечень проектов нормативных правовых актов**

**за период с 30 августа по 10 октября 2025 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименованиепроекта правовогоакта | Разработчик(Субъект права законодательной инициативы) | Информацияоб этапе разработки проекта правовогоакта | Примечание |
| 1. | Проект приказа Минстроя России "Об установлении порядка разработки, согласования и утверждения правил саморегулирования в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, внесения изменений в них, порядка отмены и перечня указанных правил, требований к ним" | Минстрой России  | Независимая антикоррупционная экспертиза | Подготовлен во исполнение пункта 3 план-графика подготовки нормативных правовых актов, необходимых для реализации норм Федерального закона от 31 июля 2025 г. № 309-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации», утвержденный Заместителем Председателя Правительства Российской Федерации М.Ш. Хуснуллиным от 18 августа 2025 г. № МХ-П49-30473. Проектом приказа утверждаются порядок разработки Национальными объединениями правил саморегулирования, который в том числе предусматривает размещение указанных правил на официальном сайте Национальных объединений в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» в целях публичного обсуждения и их утверждение советом Национального объединения, порядок согласования правил саморегулирования с федеральными органами, внесения в них изменений и их отмены, требования к указанным правилам, а также перечень правил саморегулирования, которые разрабатывают Национальные объединения. Издание проекта приказа обеспечит совершенствование механизмов саморегулирования путем стимулирования СРО к добросовестному исполнению своих функций и достижению целей саморегулирования, предусмотренных статьей 55.1 Кодекса. |
| 2. | . Проект Федерального закона № 834808-8«О внесении изменений в Кодекс Российской Федерации об административных правонарушениях»(об установлении административной ответственности для саморегулируемых организаций в сфере строительства)  | Депутаты Государственной Думы С.А.Пахомов, А.Б.Выборный, В.В.Пинский, В.А.Кошелев, Р.М.Лябихов, А.С.Аксененко, С.В.Колунов, И.С.Вольфсон | 10.07.2025 принятзаконопроект в первом чтении. Предложено представить поправки к законопроекту и доработать | Разработан в связи с внесением направленных на совершенствование саморегулирования в строительной отрасли изменений в ГрК РФ, реализация которых предполагает корреспондирующие изменения в КоАП. В настоящее время КоАп РФ для СРО установлена ответственность только в части исполнения обязанностей по раскрытию информации.  Проектом Федерального закона предлагается дополнить КоАП РФ статьей 14.52.3, устанавливающей состав нарушения и административную ответственность должностных лиц СРО. При этом полномочия органа надзора за деятельностью СРО уже определены КоАП РФ в статье 23.69. Кроме того, КоАп дополнен статьей 14.52.4, которой предусмотрена ответственность Нацобъединений СРО и их должностными лицами за нарушение требований федеральных законов, иных нормативных правовых актов Российской Федерации |
| 3. | . Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 182 Жилищного кодекса Российской Федерации». | Депутаты Государственной Думы | Внесение законопроекта в Государственную Думу | Проект федерального закона «О внесении изменения в статью 182 Жилищного кодекса Российской Федерации» разработан в целях принятия дополнительных мер для обеспечения качества выполнения работ по капитальному ремонту |
| 4. | . Проект Постановления Правительства РФ «О внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816» | Минстрой России | Публичное обсуждение текста проекта |  Авторы документа предлагают внести изменения в перечень случаев, при которых для возведения объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство. |
| 5. | . Проект федерального закона № 1021662-8 «О признании утратившими силу пункта 7-17 части 1 статьи 6 и части 2-1 статьи 8-3 Градостроительного кодекса Российской Федерации» | Правительство Российской Федерации | Прохождение законопроекта у Председателя Государственной Думы | Проектом федерального закона признаются утратившими силу положения пункта 7-17 части 1 статьи 6 и части 2-1 статьи 8.3Градостроительного кодекса Российской Федерации, предусматривающие полномочия Правительства Российской Федерации по установлению порядка определения сметной стоимости строительства в отношении объектов капитального строительства, расположенных за пределами территории Российской Федерации и финансируемых с привлечением средств бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, средств юридических лиц, созданных Российской Федерацией, субъектами Российской Федерации, муниципальными образованиями, юридических лиц, доля в уставных (складочных) капиталах которых Российской Федерации, субъектов Российской Федерации, муниципальных образований составляет более 50 процентов. |
| 6. |  Проект приказа «О внесении изменений в Методику определения стоимости работ по инженерным изысканиям, утвержденную приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации  | Минстрой России | Идёт независимая антикоррупционная экспертиза | Проект Приказа разработан на основании практики применения Методики № 1/пр, а также письменных обращений физических и юридических лиц. В целях актуализации редакции Методики № 1/пр вносимыми изменениями уточняется порядок:от 9 января 2024 г. № 1/пр»- применения нормативных затрат на работы по инженерным изысканиям, сведения о которых включены в федеральный реестр сметных нормативов (далее соответственно – НЗ на ИИ, ФРСН), и справочной информации, сведения о которых включены в ФРСН (далее –справочники базовых цен); - учета затрат, связанных с соблюдением положений трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права; - пересчета затрат, учитываемых при разработке НЗ на ИИ, в уровень цен по состоянию на 1 января года разработки НЗ на ИИ; - порядок разработки показателей затрат на лабораторные работы методом сопоставимых рыночных цен |