**Перечень проектов нормативных правовых актов**

**за период с 30 августа по 10 октября 2025 г.**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование  проекта правового  акта | Разработчик  (Субъект права законодательной инициативы) | Информация об этапе разработки проекта правового  акта | Примечание |
| 1. | Проект приказа Минстроя  России "Об установлении  порядка разработки,  согласования и утверждения  правил саморегулирования в  области инженерных изысканий,  архитектурно-строительного  проектирования, строительства,  реконструкции, капитального  ремонта, сноса объектов  капитального строительства,  внесения изменений в них,  порядка отмены и перечня  указанных правил, требований к  ним" | Минстрой России | Независимая  антикоррупционная  экспертиза | Подготовлен во исполнение пункта 3 план-графика подготовки нормативных правовых  актов, необходимых для реализации норм  Федерального закона от 31 июля 2025 г. № 309-  ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный  кодекс Российской Федерации», утвержденный  Заместителем Председателя Правительства  Российской Федерации М.Ш. Хуснуллиным от 18  августа 2025 г. № МХ-П49-30473.  Проектом приказа утверждаются порядок  разработки Национальными объединениями  правил саморегулирования, который в том числе  предусматривает размещение указанных правил  на официальном сайте Национальных  объединений в информационно- телекоммуникационной сети «Интернет» в целях  публичного обсуждения и их утверждение  советом Национального объединения, порядок  согласования правил саморегулирования с  федеральными органами, внесения в них  изменений и их отмены, требования к указанным  правилам, а также перечень правил  саморегулирования, которые разрабатывают  Национальные объединения.  Издание проекта приказа обеспечит  совершенствование механизмов  саморегулирования путем стимулирования СРО к  добросовестному исполнению своих функций и  достижению целей саморегулирования,  предусмотренных статьей 55.1 Кодекса. |
| 2. | .  Проект Федерального закона  № 834808-8  «О внесении изменений в Кодекс  Российской Федерации об  административных  правонарушениях»  (об установлении  административной  ответственности для  саморегулируемых организаций  в сфере строительства) | Депутаты  Государственной  Думы  С.А.Пахомов,  А.Б.Выборный,  В.В.Пинский,  В.А.Кошелев,  Р.М.Лябихов,  А.С.Аксененко,  С.В.Колунов,  И.С.Вольфсон | 10.07.2025 принят  законопроект в  первом чтении.  Предложено  представить поправки  к законопроекту и  доработать | Разработан в связи с внесением направленных  на совершенствование саморегулирования в  строительной отрасли изменений в ГрК РФ,  реализация которых предполагает  корреспондирующие изменения в КоАП.  В настоящее время КоАп РФ для СРО  установлена ответственность только в части  исполнения обязанностей по раскрытию  информации.  Проектом Федерального закона предлагается  дополнить КоАП РФ статьей 14.52.3,  устанавливающей состав нарушения и  административную ответственность  должностных лиц СРО. При этом полномочия  органа надзора за деятельностью СРО уже  определены КоАП РФ в статье 23.69.  Кроме того, КоАп дополнен статьей 14.52.4,  которой предусмотрена ответственность  Нацобъединений СРО и их должностными  лицами за нарушение требований федеральных  законов, иных нормативных правовых актов  Российской Федерации |
| 3. | .  Проект федерального закона «О  внесении изменения в статью 182  Жилищного кодекса Российской  Федерации». | Депутаты  Государственной  Думы | Внесение  законопроекта в  Государственную  Думу | Проект федерального закона «О внесении  изменения в статью 182 Жилищного кодекса  Российской Федерации» разработан в целях  принятия дополнительных мер для обеспечения  качества выполнения работ по капитальному  ремонту |
| 4. | .  Проект Постановления  Правительства РФ «О внесении  изменения в постановление  Правительства Российской Федерации от 12.11.2020 № 1816» | Минстрой России | Публичное  обсуждение текста  проекта | Авторы документа предлагают внести изменения в перечень случаев, при которых для возведения объекта капитального строительства не требуется получение разрешения на строительство. |
| 5. | .  Проект федерального закона №  1021662-8 «О признании  утратившими силу пункта 7-17  части 1 статьи 6 и части 2-1  статьи 8-3 Градостроительного  кодекса Российской Федерации» | Правительство  Российской  Федерации | Прохождение  законопроекта у  Председателя  Государственной  Думы | Проектом федерального закона признаются  утратившими силу положения пункта 7-17 части  1 статьи 6 и части 2-1 статьи 8.3  Градостроительного кодекса Российской  Федерации, предусматривающие полномочия  Правительства Российской Федерации по  установлению порядка определения сметной  стоимости строительства в отношении объектов  капитального строительства, расположенных за  пределами территории Российской Федерации и  финансируемых с привлечением средств  бюджетов бюджетной системы Российской  Федерации, средств юридических лиц, созданных  Российской Федерацией, субъектами Российской  Федерации, муниципальными образованиями,  юридических лиц, доля в уставных (складочных)  капиталах которых Российской Федерации,  субъектов Российской Федерации,  муниципальных образований составляет более 50  процентов. |
| 6. | Проект приказа «О внесении  изменений в Методику  определения стоимости работ по  инженерным изысканиям,  утвержденную приказом  Министерства строительства и  жилищно-коммунального  хозяйства Российской Федерации | Минстрой России | Идёт независимая  антикоррупционная  экспертиза | Проект Приказа разработан на основании  практики применения Методики № 1/пр, а также  письменных обращений физических и  юридических лиц.  В целях актуализации редакции Методики  № 1/пр вносимыми изменениями уточняется  порядок:  от 9 января 2024 г. № 1/пр»  - применения нормативных затрат на работы по  инженерным изысканиям, сведения о которых  включены в федеральный реестр сметных  нормативов (далее соответственно  – НЗ на ИИ, ФРСН), и справочной информации, сведения о которых включены в ФРСН (далее  –справочники базовых цен);  - учета затрат, связанных с соблюдением положений трудового законодательства и иных нормативных правовых актов, содержащих нормы трудового права;  - пересчета затрат, учитываемых при разработке НЗ на ИИ, в уровень цен по состоянию на 1 января года разработки НЗ на ИИ;  - порядок разработки показателей затрат на лабораторные работы методом сопоставимых рыночных цен |